



**CÔNG TY CP
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG – HỘI AN**
Số: 39/TB-DICHA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hội An, ngày 21 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO
PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỀ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng Hội An.
2. Tên viết tắt: DIC – HỘI AN
3. Địa chỉ trụ sở chính: 25 Hùng Vương, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam, Việt Nam
4. Điện thoại: 0235.3861367 Fax: 0235-3863193 Website : <https://www.dichoian.vn>
5. Vốn điều lệ: 59.949.620.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: DIH
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – CN Hội An - Số hiệu tài khoản: 0651000643094
8. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4000391600 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Nam cấp lần đầu ngày 01/03/2006, cấp thay đổi lần thứ 11 vào ngày 07 tháng 08 năm 2023.

- Ngành nghề kinh doanh chính:

- ✓ Đầu tư phát triển các khu đô thị mới và khu công nghiệp, đầu tư kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị và khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế mới. Mã số: 6810
- ✓ Thi công xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, công trình cấp thoát nước và xử lý môi trường, công trình đường dây và trạm biến thế. Mã số: 4290

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng công trình dân dụng và kinh doanh bất động sản;

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành) : Không có

II. Phương án phát hành :

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng Hội An.
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 5.994.962 cổ phiếu

Trụ sở chính: 25 Hùng Vương – phường Cẩm Phô - thành phố Hội An – tỉnh Quảng Nam
Điện thoại: 02353.861367; Email: dichoiancompany@gmail.com; Website: www.dichoian.vn



4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 5.994.962 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 899.244 cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 8.992.440.000 đồng
8. Tỷ lệ thực hiện quyền : 100 : 15
9. Nguồn vốn phát hành: từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của năm 2023 và đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:
 - Số lượng cổ phiếu phát hành trả cổ tức năm 2023 cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ thập phân phát sinh (nếu có) của mỗi cổ đông được hủy bỏ.
 - Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 572 cổ phiếu Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng Hội An. Theo tỷ lệ thực hiện quyền: cổ đông A sẽ được nhận: $572 * 15 / 100 = 85,8$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn xuống, cổ đông A sẽ nhận được 85 cổ phiếu mới. Phần lẻ 0,8 cổ phiếu sẽ được hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 10/07/2024.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Trần Đình Lợi



Trần Đình Lợi