

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG - HỘI AN **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 30/DIC-HA

Hội An, ngày 20 tháng 7 năm 2022

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính tổng hợp Quý 2/2022 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận Quý 2/2021.

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính tổng hợp Quý 2 năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An;

Những chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Quý 2 năm 2022 biến động trên 10% so với Quý 2 năm 2021 cụ thể:

ĐVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2022	Quý 2 năm 2021	Tăng, giảm (+,-) đồng)
1. Doanh thu	43.810.736.353	33.886.375.462	9.924.360.891
2. Giá vốn	42.423.129.157	32.315.322.538	10.107.806.619
3. Lợi nhuận trước thuế	117.858.065	237.917.532	-120.059.467
4. Lợi nhuận sau thuế	63.463.795	172.939.719	-109.475.924

Trong Quý 2 năm 2022, nền kinh tế cả nước đang trên đà hồi phục, dịch bệnh đã dần ổn định. Công ty tập trung mọi nguồn lực để thi công công trình, ghi nhận nguồn Doanh thu tăng đáng kể so với Quý 2 năm 2021. Tuy nhiên, trước diễn biến kinh tế phức tạp toàn cầu, lạm phát từ giá xăng dầu, điện..... Theo đó chi phí nguyên vật liệu tăng lên vượt bậc như thép, xi măng...không nằm trong tầm kiểm soát nên dù Doanh thu tăng nhưng không bù đắp khoản chi phí trượt giá dẫn đến Lợi nhuận Quý 2 năm 2022 giảm so với Lợi nhuận Quý 2 năm 2021.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi trên 10% lợi nhuận Quý 2 năm 2022 so với cùng kỳ năm trước của Công ty./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Trụ sở chính: 25 Hùng Vương – Thành phố Hội An – tỉnh Quảng Nam;
Điện thoại: 02353.861367; Fax: 02353.863705
Email: dichoiancompany@gmail.com; Website: www.dichoian.vn

Trần Đình Lợi