



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG - HỘI AN **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 15./DIC-HA

Hội An, ngày 20 tháng 4 năm 2020

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính văn phòng Quý 1/2020 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận Quý 1/2019

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính văn phòng Quý 1 năm 2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An;

Những chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Quý 1 năm 2020 biến động trên 10% so với Quý 1 năm 2019 cụ thể:

ĐVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2020	Quý 1 năm 2019	Tăng,giảm (+,-) đồng)
1. Doanh thu	23.180.980.000	20.135.231.452	3.045.748.548
2. Giá vốn	20.525.026.100	17.827.793.722	2.697.232.378
3. Lợi nhuận kế toán trước thuế	8.358.721	-307.512.004	315.870.725
4. Lợi nhuận sau thuế	6.686.977	-307.512.004	314.198.981

Từ đầu năm đến nay, Công ty tiến hành đẩy nhanh tiến độ thi công công trình đã ký kết hợp đồng năm 2019, vì vậy khối lượng ghi nhận đạt hiệu quả đáng kể nên doanh thu Quý 1/2020 tăng so với doanh thu Quý 1/2019 dẫn tới lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2020 tăng so với Quý 1 năm 2019.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi trên 10% lợi nhuận Quý 1 năm 2020 so với cùng kỳ năm trước của Công ty./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Trần Đình Lợi