



Số : 28/DIC-HA

Hội An, ngày 19 tháng 7 năm 2019

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính tổng hợp  
Quý 2/2019 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận  
Quý 2/2018; Lợi nhuận sau thuế bị lỗ

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính tổng hợp Quý 2 năm 2019 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An;

Những chỉ tiêu của Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2019 so với Quý 2 năm 2018 cụ thể:

DVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2019	Quý 2 năm 2018	Tăng,giảm (+,-) đồng)
<b>1. Doanh thu</b>	27.060.400.913	16.602.682.765	10.457.718.148
<b>2. Giá vốn</b>	25.909.241.602	13.854.204.752	12.055.036.850
<b>3. Lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	-804.988.989	-429.242.286	-375.746.694
<b>4. Lợi nhuận sau thuế</b>	-804.988.989	-429.242.286	-375.746.694

Kết quả kinh doanh của Công ty chịu ảnh hưởng phần lớn từ kết quả kinh doanh văn phòng. Doanh thu Quý 2 năm 2019 tăng so với Quý 2 năm 2018 đồng thời giá vốn tăng lượng tương ứng dẫn đến Lợi nhuận Quý 2 năm 2019 chênh lệch trên 10% và bị lỗ tăng so với Lợi nhuận Quý 2 năm 2018 của Công ty.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Nơi nhận :**

- Như trên;
- Lưu HC.



*Trần Đình Lợi*