



**CÔNG TY CỔ PHẦN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỘI AN XÂY DỰNG - HỘI AN**

Số : 109/DIC-HA

Hội An, ngày 14 tháng 8 năm 2018

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính sau kiểm toán (văn phòng) 6 tháng đầu năm 2018 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2017 và kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2018 bị lỗ.

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính văn phòng sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2018 và báo cáo tài chính sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2017 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An;

Công ty có chỉ tiêu lợi nhuận chênh lệch giữa 6 đầu năm 2018 biến động trên 10% so với 6 tháng đầu năm 2017 cụ thể:

DVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2018	6 tháng đầu năm 2017	Tăng,giảm (+,-) đồng)
<b>1. Doanh thu</b>	34.393.077.332	87.541.000.178	-53.147.922.846
<b>2. Giá vốn</b>	30.014.067.832	80.109.433.797	-50.095.365.965
<b>3. Lợi nhuận trước thuế</b>	-659.835.103	367.095.949	-1.026.931.052
<b>4. Lợi nhuận sau thuế</b>	-659.835.103	221.034.498	-880.869.601

Từ đầu năm đến nay, Công ty gặp khó khăn trong việc tìm kiếm các công trình mới. Mặt khác, một số công trình thuộc nguồn vốn ngân sách tạm dừng chưa thi công chờ vốn; một số chưa giải tỏa đền bù. Nên doanh thu 6 tháng đầu năm 2018 giảm so với doanh thu 6 tháng đầu năm 2017 dẫn tới lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2018 giảm so với 6 tháng đầu năm 2017 và kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2018 bị lỗ.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi trên 10% lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2018 so với cùng kỳ năm trước của Công ty./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.



Trụ sở chính: 25 Hùng Vương - Thành phố Hội An - tỉnh Quảng Nam;  
Điện thoại: 02353.861367; Fax: 02353.863193

Email: dichoiانcompany@gmail.com; Website: www.dichoiان.vn